

**FICHA PARCELA RESULTANTE PROYECTO DE ACTUACIÓN DE LOS
SECTORES UrM-1, UrM-2, UrM-3 y UrM-4 DE LAS NN.SS. DE ALDEATEJADA**

DENOMINACIÓN: B2-28-(12,13,14,15,16)

DATOS GENERALES:

- Planeamiento General:** NORMAS SUBSIDIARIAS DE PLANEAMIENTO MUNICIPAL
- Planeamiento Desarrollo:** PLAN PARCIAL
- Régimen del suelo:** SUELO URBANIZABLE
- Gestión y procedimiento:** SISTEMA DE COOPERACIÓN

ADJUDICATARIOS: (POR SUBROGACIÓN REAL)

- Nombre:**

D. JOSÉ GARCÍA SÁNCHEZ (50% pleno dominio carácter privativo)
Dª. MARÍA ADELINA GARCÍA GARCÍA (16,666667% nuda propiedad carácter privativo)
D. GONZALO GARCÍA GARCÍA (16,666667% nuda propiedad carácter privativo)
D. ELADIO GARCÍA GARCÍA (16,666667% nuda propiedad carácter privativo)
D. DIÓSCORO GARCÍA FLORES (50% usufructo carácter privativo)
- Dirección:**

C / Barrio Nuevo 1
37.187 ALDEATEJADA (SALAMANCA)
- Parcela aportada:** 109

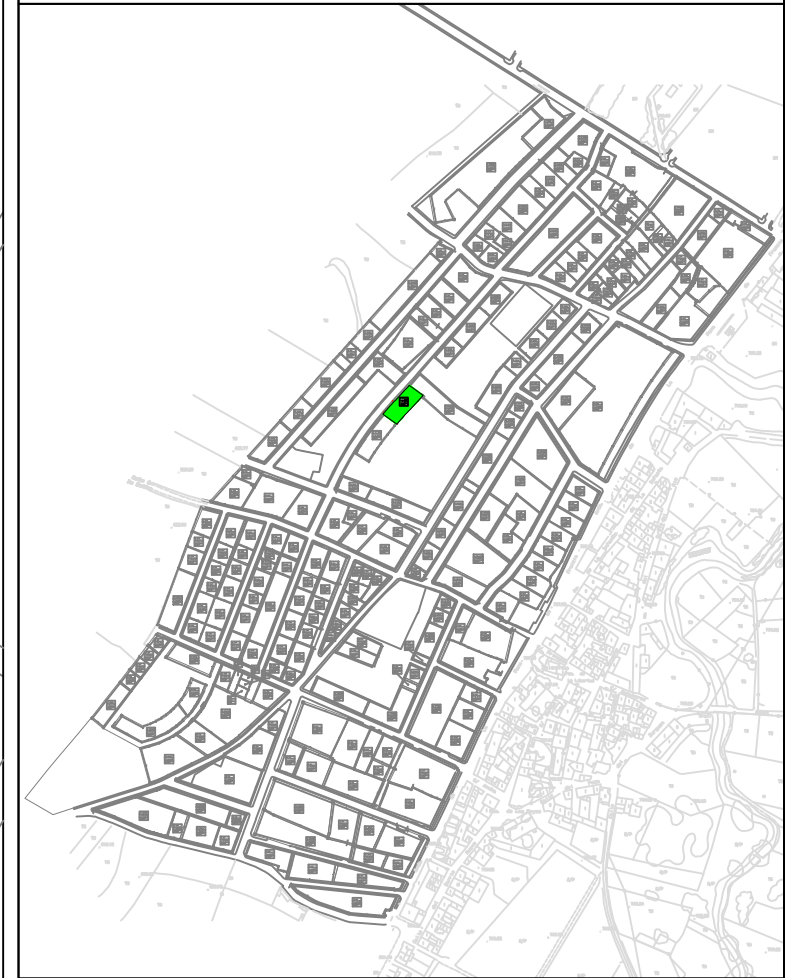
DATOS URBANÍSTICOS:

- Superficie:** 730,9330 m²
- Edificabilidad asignada:** 1.541,1589 m²
- Edificabilidad consumida:** 0,0000 m²
- Nº viviendas:** 5 uds
- Uso previsto:** RESIDENCIAL
- Linderos:**
 - Norte: Parcela B2-28-(1,2,3,4,5,6,8,9,10,11)
 - Sur: Parcela B2-28-(17,18,19,20,21,22)
 - Este: Zona verde
 - Oeste: Calle Horizontal XII
- Costes de urbanización:** 53.711,97 €
- Participación:** 1,059454%
- Edificación actual:** NINGUNA
- Ordenanza:** La correspondiente a la manzana tipo B2 del Plan Parcial
- Cargas:** LIBRE

- Observaciones:** NINGUNA

FICHA DE PARCELA RESULTANTE

B2-28-(12,13,14,15,16)



SUPERFICIE:	730,9330 m ²
USO GLOBAL:	RESIDENCIAL
USO PORMENORIZADO:	VIVIENDA
ORDENANZA:	MANZANA TIPO B2
EDIFICABILIDAD:	1.541,1589 m ²
Nº MÁXIMO VIVIENDAS:	5 Uds
TITULAR:	(POR SUBROGACIÓN REAL)
	D. JOSÉ GARCÍA SÁNCHEZ (50% pleno dominio carácter privado)
	Dª. MARÍA ADELINA GARCÍA GARCÍA (16,666667% nuda propiedad carácter privado)
	D. GONZALO GARCÍA GARCÍA (16,666667% nuda propiedad carácter privado)
	D. ELADIO GARCÍA GARCÍA (16,666667% nuda propiedad carácter privado)
	D. DIÓSCORO GARCÍA FLORES (50,000000% usufructo carácter privado)
CUOTA PARTICIPACIÓN:	1,059454%
AFECCIÓN ECONÓMICA:	53.711,97€
FINCA ORIGINAL:	109

Escala = 1/500

